

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

3726 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (ref. alienació 99)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 20 de març de 2018, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor PEDRO JUAN MESQUIDA LOPEZ, amb NIF 78209128C, en l'expedient amb la referència 14M/097492 (Ref. alienació: 99), d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 23 de març de 2018, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

RUSTICA: Tierra secano sita en término de Felanitx, llamada Son Xot, de cabida tres cuarterones o sea, CINCUENTA Y TRES AREAS VEINTICINCO CENTIAREAS. Linda: por Norte, con tierras de María Sureda Obrador; Sur, de Francisco Picó; Este, Catalina Barceló Estelrich; y Oeste, con camino de establecedores. ES INDIVISIBLE y constituye la parcela 350 del polígono 13. REFERENCIA CATASTRAL: 07022A013003500000WJ.

Dades registrals: FINCA 31161, del Municipi de Felanitx, INSCRITA AL TOM 4835, LLIBRE 951, FOLI 44 del Registre de la Propietat núm. 1 de Felanitx.

Valoració: 138.547,95 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 138.547,95 euros (cent trenta-vuit mil cinc-cents quaranta-set euros amb noranta-cinc cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

- Anotació preventiva d'embargament a favor de la Tresoreria General de la Seguretat Social, en reclamació de 23.400,52 euros, a data 21 de setembre de 2017

Tipus subhasta (1ª licitació): 115.147,43 euros

Preu mínim adjudicació directa: 115.147,43 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 25 de juny de 2018, a les 13:00 hores. El dia 26 de juny de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 25 de setembre de 2018, a les 13:00 hores. El dia 26 de setembre de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 20, de 13 de febrer de 2018, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 23/03/2018

Administrador Tributari

Justo Alberto Roibal Hernández

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

